

ACTA DE ____/____/20____

Acta da reunião ordinária da Câmara Municipal do Concelho de Vila Velha de Ródão levada a efeito em cinco de Julho de dois mil.

Acta °15

----- Aos cinco dias do mês de Julho de dois mil, realizou-se reunião ordinária pública mensal, da Câmara Municipal de Vila Velha de Ródão, no edifício dos Paços do Concelho, com a presença do Presidente da Câmara Eng.º Vítor Manuel Pires Carmona, que presidiu, e dos Vereadores Senhores, Dr. Nicolau Pinto Eduardo, Luís Miguel Ferro Pereira e Dr. José Luís António Levita. Não compareceu a vereadora Dr^a. Maria Edite Oliveira Diogo Candeias por se encontrar de férias. A reunião foi declarada aberta pelo Senhor Presidente, pelas 15.00 horas. -----

----- Depois de verificadas as presenças passou-se de imediato à leitura da acta da reunião anterior, findo o que, e após ter sido esta aprovada, se procedeu à sua assinatura, continuando-se com os assuntos constantes da Ordem do Dia. -----

Ponto Prévio antes da Ordem do Dia

----- O Senhor Presidente propôs, nos termos do artigo 19º. do Dec-Lei 442/91, de 15 de Novembro, que fossem incluídos na Ordem do Dia os assuntos que a seguir se indicam, proposta que foi aprovada por todos os presentes, tendo-se de imediato passado à análise dos mesmos:-----

1. - Pedido de informação Prévia;-----
- 2.-Pedido de adiamento - Construções António Joaquim Maurício;-----
- 3.- Divisão de Propriedade Horizontal;-----
- 4.- Aquisição de Livros para o CMCD;-----
5. - Transferência para os Bombeiros;-----

Pedido de informação Prévia

----- Foi presente o ofício da Portucel Tejo - Empresa de Celulose do Tejo, S.A, com sede em Vila Velha de Ródão, que solicita parecer quanto à compatibilidade da localização para o Aterro para Resíduos Industriais Banais indicada no processo, com o Plano Municipal de Ordenamento do Território em vigor para o efeito de autorização Prévia.-----

----- Visto o Parecer dos Serviços, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos

presentes, nada haver a opor à localização proposta para o Aterro, e emitir parecer positivo. -----

_____ *Pedido de adiantamento - Construções António Joaquim Maurício* _____

----- Foi presente a informação nº94 da Divisão de Obras, Habitação e Urbanismo, que se arquiva, sobre o pedido de adiantamento da firma Joaquim Maurício Lda, para a obra E.M - Alvaiade/Sarnadinha/Chão das Servas - Beneficiação, no valor de 15.000.000\$00. A Câmara Municipal deliberou, com dois votos contra dos vereadores, Dr. Nicolau Pinto Eduardo e Luís Miguel Ferro Pereira e dois a favor, usando o senhor Presidente de voto de qualidade, conceder o adiantamento solicitado.-----

_____ *Divisão de Propriedade Horizontal* _____

----- Foi presente um pedido do Senhor Albino Antunes, residente em Castelo Branco, contribuinte nº106283642, proprietário de um prédio sito na Rua da Padaria nº30 em Vila Velha de Ródão, inscrito na matriz predial respectiva sob o artigo 2940, de que lhe seja certificado que o citado prédio reúne os requisitos legais para a divisão em propriedade horizontal, nos termos descritos no seu requerimento. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes deferir o pedido, certificando a possibilidade, de divisão e propriedade horizontal. -----

_____ *Aquisição de Livros para o CMCD* _____

----- A Câmara Municipal deliberou, com três votos a favor - absteve-se o vereador Dr. José Luís António Levita- adquirir livros no valor de 250 contos para oferecer à Biblioteca do CMCD. Mais foi deliberado que a listagem dos livros será feita pelo CMCD. -----

_____ *Transferência para os Bombeiros- CNEFF* _____

----- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade dos presentes, transferir todos os trabalhos relativos ao Programa de Vigilância Móvel Motorizada a realizar nos meses de Julho, Agosto e Setembro, para os Bombeiros Voluntários de Vila Velha de Ródão. -----

----- Este programa é Financiado pela CNEFF (Comissão Nacional Especializada de Fogos Florestais) e o valor atribuído é de 1.150 contos, que serão transferidos pela Câmara Municipal para a Associação de Bombeiros Voluntários de Vila de Vila Velha de Ródão, como contrapartida da obrigação de efectuar os trabalhos.-----

_____ *Finanças Municipais* _____

ACTA DE ____/____/20_____

----- Foi presente o balancete da Tesouraria Municipal do dia anterior, por onde se verificou o seguinte movimento: Total de disponibilidades: 66.966.388\$00 (sessenta e seis milhões, novecentos e sessenta e seis mil, trezentos e oitenta e oito escudos) sendo de Operações Orçamentais: 41.375.173\$00 (quarenta e um milhões, trezentos e setenta e cinco mil, cento e setenta e três escudos), e de Operações de Tesouraria: 25.591.215\$00 (vinte e cinco milhões, quinhentos e noventa e um mil, duzentos e quinze escudos) o qual se encontrava distribuído do seguinte modo: em cofre: "453.552\$00" (quatrocentos e cinquenta e três mil, quinhentos e cinquenta e dois escudos). Na Caixa Geral de Depósitos: na conta 145-330 -"47.126.136\$00" (quarenta e sete milhões, cento e vinte e seis mil, cento e trinta e seis escudos), na conta 446-030 -"17.786.234\$00" (dezassete milhões, setecentos e oitenta e seis mil, duzentos e trinta quatro escudos); no Banco Fonseca & Burnay: na conta 2802716 -"1.600.466\$00" (um milhão, seiscentos mil, quatrocentos e sessenta e seis escudos).-----

Autos de Medição

a) - Foi presente o Auto de Medição nº3, referente à empreitada "*E.M.545 - Alvaiade/Sarnadinha/Chão das Servas - Beneficiação*" no valor de 3.193.710\$00 (três milhões, cento e noventa e três mil, setecentos e dez escudos), a que acresce o IVA legal.---

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar o referido Auto. -----

----- A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

b)-Foi presente o Auto de Medição nº1, referente à empreitada "*Obras de Urbanização do Loteamento da Zona da Escola nº2*" no valor de 375.000\$00 (trezentos e setenta e cinco mil escudos), a que acresce o IVA legal.-----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar o referido Auto. -----

----- A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

c)-Foi presente o Auto de Medição nº2 de Trabalhos a Mais, referente à empreitada "*Abastecimento de Água ao Concelho- Rede Fundamental - Parte III.1 - Troço alvaiade/Chão das Servas - Troço do Perfil 980 a perfil 1303*" no valor de 816.874\$00

(oitocentos e dezasseis mil, oitocentos e setenta e quatro escudos), a que acresce o IVA legal.-----

----- A Câmara Municipal deliberou, aprovar o referido Auto, com dois votos contra dos vereadores, Dr. Nicolau Pinto Eduardo e Luís Miguel Ferro Pereira, e dois a favor, usando o Senhor Presidente de voto de qualidade. -----

----- A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

Relatório Final e Minuta do Contrato das Empreitadas

a) - Caminho Municipal 1365-Vale de Pousadas- Foi presente o Relatório Final referente à empreitada referida em epígrafe por onde se verificou não ter havido qualquer observação por parte dos concorrentes e que a firma melhor posicionada para efeitos de adjudicação é a “João de Sousa Baltazar Lda”, com o valor de 58.343.600\$00, e com o prazo de execução de sete meses. Assim a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, adjudicar a obra à firma referida pelo valor de 58.343.600\$00, (cinquenta e oito milhões, trezentos e quarenta e três mil, e seiscentos escudos) mais IVA. -----

----- Foi também presente a minuta do contrato, a qual foi aprovada por unanimidade dos presentes. -----

b) - Beneficiação da E.M.553 - A Alfrívada/Cebolais de Cima- Foi presente o Relatório Final referente à empreitada referida em epígrafe por onde se verificou não ter havido qualquer observação por parte dos concorrentes e que a firma melhor posicionada para efeitos de adjudicação é a “Construções J.JR. & Filhos, Ld”, pelo valor de 99.859.780\$00, e com o prazo de execução de oito meses. Assim a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, adjudicar a obra à firma referida pelo valor de 99.859.780\$00, (noventa e nove milhões, oitocentoss e cinquenta e nove mil, setecentos e oitenta escudos), mais IVA. Foi também presente a minuta do contrato, a qual foi aprovada por unanimidade dos presentes. -----

*Trabalhos a Mais na Estrada Municipal 545 - Alvaiade/Sarnadinha/Chão das Servas-
Beneficiação*

----- Este ponto foi retirado da Ordem do Dia. -----

Alteração de Nome de Rua

----- Foi presente ofício de Junta de Freguesia de Perais, informando que na povoação de Perais existe uma rua, que assinalam em planta anexa ao ofício, com a designação

ACTA DE ____/____/20_____

“Quelha da Rua de Cima”, e propõe que a referida rua passe a designar-se por “Rua do Velado”, conforme é vontade dos seus moradores.-----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar alteração do nome pedida, passando aquela Rua a designar-se “Rua do Velado”. -----

Pedido de Autorização Relativo ao Local de Paragem do Autocarro - Serviço Expresso ____

----- Foi presente o ofício da Rodoviária da Beira Interior, S.A em que solicita autorização para que seja considerado no Serviço de Expresso Guarda - Lisboa (IP 6) o local de paragem junto à passagem superior, na Estrada Nacional nº3 em Fratel. -----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, deferir o pedido. --

Pedido de Construção de Ramais e Isenção de Pagamento _____

----- Foram presentes dois requerimentos da Cooperativa de Habitação “Encosta da Serra”, em que requer que sejam construídos, num, os ramais de água, e noutro os ramais de saneamento nas casas sitas nos lotes 5, 6, 7, 12, e 13 do Loteamento da Senhora D’ Alagada em Vila Velha de Ródão. Requer ainda a isenção das taxas devidas. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes deferir o pedido, tanto no que se refere à construção dos Ramais como no que toca à isenção do pagamento dos mesmos. ----

Processos de Obras _____

Procº35/00- Foram presentes os projectos de especialidades: Estabilidade, Águas e Esgotos, Isolamento Térmico, ficha técnica de instalação telefónica , em que é requerente ***Amândio Ramos***, contribuinte nº104854693, residente na Rua de Santana nº275 em Vila Velha de Ródão, referente à construção de uma moradia, e uma garagem, que pretende levar a efeito no lote 4 do Loteamento da Achada, em Vila Velha de Ródão, cujo projecto de arquitectura foi aprovado em reunião da Câmara Municipal de 10 de Maio de 2000. ----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar os projectos apresentados, bem como o licenciamento, de acordo com a calendarização apresentada no projecto de arquitectura que era 12 meses, ficando a emissão do Alvará condicionada ao parecer favorável da Telecom. -----

Procº21/00- Foram presentes os projectos de especialidades: Estabilidade, em que é requerente ***Diamantino Mendes Bento Martins***, contribuinte nº104396326, residente na Quinta do Amieiro de Cima nº14 - 2º Frente, em Castelo Branco, referente à construção de

um barracão, que pretende levar a efeito em Alvaiade, cujo projecto de arquitectura foi aprovado em reunião da Câmara Municipal de 12 de Maio de 2000.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar os projectos apresentados, bem como o licenciamento, de acordo com a calendarização apresentada no projecto de arquitectura que era 3 meses.

Procº52/00 - Foi presente o projecto de arquitectura, em que é requerente **Domingos Ribeiro Marques**, contribuinte nº153412216, residente na Praceta Inês Godinho Abreu Tomé, nº4, na Aldeia de Paio Pires - Seixal, referente à ampliação de uma moradia, que pretende levar a efeito no Coxerro, em prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão sob o nº279/231087, inscrito na matriz predial da freguesia de Vila Velha de Ródão sob os artigos números 1540 e 70 BJ - BJ1 - BJ2, com as seguintes confrontações: do Norte com João Afonso, do Sul com Mário Ribeiro Mateus, do Nascente com Estrada e do Poente com Ribeiro do Coxerro. Considera o prazo de 12 meses, suficiente para a realização da obra.-----

-----Tendo em conta o Parecer Técnico, e tendo em consideração um pedido de informação prévia que foi presente à Câmara Municipal em 01/03/2000, documentos que se arquivam, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, deferir o pedido e aprovar o projecto, nos termos apresentado.-----

----- A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

Subsídios

----- Este ponto foi retirado da Ordem do Dia.-----

Encerramento

-----E não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo senhor Presidente declarada encerrada a reunião pelas 17.00 horas, e dela se lavrou a presente acta, que depois de lida e julgada conforme vai ser assinada por todos quantos nela participaram, e por mim, Maria Adelina Pina Gonçalves Ferreira Pinto, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira que a secretariei.-----

