

**Processos Particulares de Operações Urbanísticas - 2015**

**OBRAS**

N.º Proc.	Ano	Nome Requerente	Local da obra	Povoação	Tipo de Obra	Tipo de Requerimento	Tipo de utilização	Artigo Matricial	Arquitectura				Consulta Entidades Externas				Especialidades				Licenciamento					Autorização de Utilização		Obs.		
									Data de Entrada	Despacho ou Deliberação	Teor da decisão	Comunicação ao requerente	Data do envio	Data recepção	Teor da decisão	Comunicação ao requerente	Data de Entrada	Despacho ou Deliberação	Teor da decisão	Comunicação ao requerente	N.º Licença	Emissão	Validade	1.ª Prorrogação	2.ª Prorrogação	N.º Alvará	Emissão			
1	2015	Manuel Corga Pires	Marmelal - 6030-016 Fratel	Marmelal	Construção de um muro de delimitação	Licenciamento	Muro	121-P e 1764	11-03-2015	25-03-2015	Favorável	08-04-2015	-	-	-	-	11-03-2015	25-03-2015	Favorável	08-04-2015	2	29-02-2016	31-05-2016	*	*	-	-	-	-	Isento de alvará de autorização de utilização
2	2015	CASA AGRÍCOLA LOURENÇO - Agropecuária, Indústria e Turismo, Unipessoal Lda.	Herdade da Urqueira, 6030-053 Perais	Perais	Construção de uma piscina em complexo turístico	Licenciamento	Piscina	1077 (urbano) e 16 e 17, BM-BM6 (rústico)	27-03-2015	01-04-2015	Favorável	17-04-2015	-	-	-	-	21-04-2015	05-11-2015	Rejeição Liminar	05-11-2015	-	-	-	*	*	-	-	-	-	Deu entrada novo processo de obras (nº 22/2015)
3	2015	Maria Manuel Carmona de Figueiredo Nogueira Rodrigues da Costa	Rua Sra. da Alagada, 275, Vila Velha de Ródão, 6030-242 Vila Velha de Ródão	Vila Velha de Ródão	Demolição/Reconstrução de um muro	Licenciamento	Muro	121-CE	02-04-2015	20-05-2015	Favorável	26-05-2015	-	-	-	-	02-04-2015	20-05-2015	Favorável	26-05-2015	-	-	-	*	*	-	-	-	-	-
4	2015	AMS - BR STAR PAPER, S.A.	"Cobrites", Zona Industrial, 6030-245 Vila Velha de Ródão	Vila Velha de Ródão	Ampliação de uma estação de tratamento de águas residuais (ETAR)	Licenciamento	ETAR	3766	21-04-2015	12-06-2015	Favorável	17-06-2015	-	-	-	-	21-04-2015	12-06-2015	Favorável	17-06-2015	6	17-08-2015	17-11-2015	*	*	-	-	-	-	Entregou o livro de obra no dia 14/01/2016
5	2015	Ana Paula Luis Alves	Rua Dr. José Pinto de Oliveira Rocha, 17, 6030-241 Vila Velha de Ródão	Vila Velha de Ródão	Demolição de uma edificação e construção de uma moradia	Licenciamento	Habitação	39	05-05-2015	09-10-2015	Favorável	14-10-2015	-	-	-	-	07-04-2016	22-09-2016	Favorável	23-09-2016	-	-	-	*	*	-	-	-	-	CADUCADO
6	2015	João Alberto Rodrigues Raposo e Benvinda Pires Barreto	Ribeira do Enxarrique, 6030-000 Vila Velha de Ródão	Vila Velha de Ródão	Construção de um pavilhão agrícola	Licenciamento	Apoio Agrícola	5-CF	11-05-2015	08-07-2015	Favorável	10-07-2015	-	-	-	-	08-07-2015	05-08-2015	Favorável	11-08-2015	12	11-12-2015	11-03-2016	*	*	15	16-11-2016	-	-	-
7	2015	Engrácia Pires Lourenço	"Barreiro"	Sarnadas de Ródão	Construção de um muro de delimitação	Licenciamento	Muro	340-Q-Q1	01-07-2015	31-08-2015	Favorável	04-09-2015	-	-	-	-	31-08-2015	15-09-2015	Favorável	17-09-2015	9	22-10-2015	22-01-2016	*	*	-	-	-	-	-
8	2015	Luis Rodrigues Ribeiro Ventura	Rua da Cavadinha, 26, Gavião de Ródão, 6030-156 Vila Velha de Ródão	Gavião de Ródão	Ampliação de um edifício	Licenciamento	Habitação	360	29-07-2015	14-08-2015	Favorável	18-08-2015	-	-	-	-	18-08-2015	25-08-2015	Favorável	31-08-2015	7	04-09-2015	04-12-2015	*	*	3	01-03-2016	-	-	-
9	2015	Ricardo Jorge Silva Vitorino	Avenida da Serra, Loteamento do Arrabalde, Lote 1, 6030-202 Vila Velha de Ródão	Vila Velha de Ródão	Construção de uma moradia unifamiliar	Comunicação Prévia	Habitação	3843	31-07-2015	11-11-2015	Favorável	20-11-2015	-	-	-	-	31-07-2015	11-11-2015	Favorável	20-11-2015	-	24-11-2015	24-11-2016	24-05-2017	24-08-2017	11	18-07-2018	-	-	Pagou as taxas e iniciou os trabalhos
10	2015	Sociedade Pecuária da Torrinha, Lda.	Monte da Lameira	Vale de Pousadas	Construção de Parques para bovinos	Licenciamento	Apoio Agrícola	1 AT-AT2	04-09-2015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*	*	-	-	-	-	Esteve a aguardar a entrada em vigor do novo PDM * Parecer negativo da Assembleia Municipal de 19/02/2016
11	2015	João Tomás Mendonça Barroca	Rua do Velado, Tavila	Tavila	Constução de uma garagem e muro	Licenciamento	Garagem e muro	2186	07-09-2015	05-01-2016	-	-	-	-	-	05-01-2016	27-01-2016	Favorável	01-02-2016	5	26-04-2016	26-10-2016	*	*	2	01-02-2017	-	-	-	Esteve a aguardar a entrada em vigor do novo PDM
12	2015	Jorge Manuel Ramos Sebastião	Rua da Estrada, 26, Perais, 6030-053 Perais	Perais	Ampliação de um edifício	Licenciamento	Habitação	1297	02-10-2015	09-10-2015	Favorável	12-10-2015	-	-	-	-	09-10-2015	11-11-2015	Favorável	16-11-2015	1	10-02-2016	10-08-2016	*	*	-	-	-	-	-
13	2015	CENTROLIVA - Indústria e Energia, S.A.	Monte da Ordem - Açafal, 6030-245 Vila Velha de Ródão	Vila Velha de Ródão	Construção de uma charca	Licenciamento	Charca	3773	14-10-2015	27-01-2016	Favorável	01-02-2016	-	-	-	-	14-10-2015	27-01-2016	Favorável	01-02-2016	15	15-12-2016	15-06-2017	*	*	-	-	-	-	-
14	2015	FLOPONOR - Florestas e Obras Públicas do Norte, S.A.	Zona Fabril da Celtejo, 6030-245 Vila Velha de Ródão	Vila Velha de Ródão	Construção de posto de abastecimento de combustíveis para consumo próprio - Classe A1	Licenciamento	Posto de combustíveis	3278	21-10-2015	-	-	-	01-04-2016	29-04-2016	Favorável	-	-	09-05-2016	Favorável	-	6	13-05-2016	13-06-2016	*	*	13	26-09-2016	-	-	Foi emitido alvará de utilização/exploração. Não foi constituído um processo de concessão de alvará de autorização de utilização
15	2015	CENTROLIVA - Indústria e Energia, S.A.	Monte da Ordem - Açafal, 6030-245 Vila Velha de Ródão	Vila Velha de Ródão	Construção de uma charca para bagaço de azeitona e legalização de edifícios existentes no complexo industrial	Licenciamento	Indústria	-	27-10-2015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	*	*	-	-	-	-	-
16	2015	AGRIMUDA - Sociedade Agrícola, Lda. - Averbado para: ADEGA 23 - Agro-turismo, Lda. (06/09/2017)	Ribeiro dos Amarelos, Amarelos, 6030-111 Sarnadas de Ródão	Amarelos	Ampliação de um pavilhão destinado à transformação em Adega	Licenciamento	Adega (Industria)	166, 167 e 168 - G	06-11-2015	29-01-2016	Favorável condicionado	01-02-2016	-	-	-	-	24-02-2016	09-05-2016	Favorável	11-05-2016	8	04-06-2016	04-01-2018	*	*	14	13-09-2017	-	-	-
17	2015	PAPER PRIME, S.A.	Estrada Nacional 241, Zona Industrial, 6030-245 Vila Velha de Ródão	Vila Velha de Ródão	Remodelação de terrenos	Licenciamento	Remodelação de terrenos	86-BM	09-11-2015	21-04-2016	Favorável	26-04-2016	-	-	-	-	09-11-2015	21-04-2016	Favorável	26-04-2016	1	29-07-2016	29-07-2017	*	*	-	-	-	-	-
18	2015	PAPER PRIME, S.A.	Estrada Nacional 241, Zona Industrial, 6030-245 Vila Velha de Ródão	Vila Velha de Ródão	Edificação de unidade fabril de produção de papel	Licenciamento	Indústria	86-BM	09-11-2015	21-04-2016	Favorável	22-04-2016	-	-	-	-	16-12-2015	18-07-2016	Favorável	21-07-2016	10	25-07-2016	25-07-2018	*	*	1	24-01-2018	-	-	-
19	2015	Joaquim Manuel Pereira Alves	Loteamento da Achada, lote 16, Vila Velha de Ródão	Vila Velha de Ródão	Construção de moradia unifamiliar	Comunicação prévia	Habitação	Omisso	11-11-2015	27-01-2016	Favorável	01-02-2016	-	-	-	-	11-11-2015	27-01-2016	Favorável	01-02-2016	-	30-09-2016	30-09-2018	*	*	-	-	-	-	-
20	2015	Alzira Piedade Marques e Outros	Rua Central, 13, 6030-012 Fratel	Fratel	Legalização de uma moradia	Licenciamento	Habitação	1594	25-11-2015	23-12-2015	Favorável	28-12-2015	-	-	-	-	15-01-2016	04-02-2016	Favorável	04-02-2016	3	16-03-2016	-	*	*	10	23-05-2016	-	-	Não tem prazo de validade do alvará porque é uma legalização
21	2015	EDIRÓDÃO - Construção, Lda.	Avenida da Serra, Loteamento do Arrabalde, Lote 5, 6030-202 Vila Velha de Ródão	Vila Velha de Ródão	Construção de uma moradia unifamiliar	Comunicação Prévia	Habitação	3847	26-11-2015	14-12-2015	Favorável	15-12-2015	-	-	-	-	26-11-2015	14-12-2015	Favorável	15-12-2015	-	15-12-2015	15-12-2016	15-06-2017	*	4	08-02-2017	-	-	Pagou as taxas e iniciou os trabalhos
22	2015	CASA AGRÍCOLA LOURENÇO - Agropecuária, Indústria e Turismo, Unipessoal Lda.	Herdade da Urqueira, 6030-053 Perais	Perais	Construção de uma piscina em complexo turístico	Licenciamento	Piscina	1077 (urbano) e 16 e 17, BM-BM6 (rústico)	17-12-2015	10-02-2016	Favorável	15-02-2016	-	-	-	-	17-12-2015	10-02-2016	Favorável	15-02-2016	-	23-02-2016	23-03-2016	*	*	-	-	-	-	Pagou as taxas e iniciou os trabalhos Entregou livro de obras a 06-04-2016
23	2015	Albino Pires Ferro	Rua do Cabeço, 7, Atalaia, 6030-112 Sarnadas de Ródão	Atalaia	Demolição de uma casa e construção de edificação destinada a arrumos e muro de delimitação	Licenciamento	Arrumos	711	30-12-2015	06-04-2016	Favorável	08-04-2016	-	-	-	-	08-04-2016	03-05-2016	Favorável	04-05-2016	7	24-06-2016	24-03-2017	*	*	6	18-04-2018	-	-	-