

ACTA DE ____/____/20____

Acta da reunião ordinária da Câmara Municipal do Concelho de Vila Velha de Ródão levada a efeito em oito de Abril de dois mil e quatro _____

Acta 8 _____

----- Aos oito dias do mês de Abril de dois mil e quatro, realizou-se a reunião, ordinária, pública mensal, da Câmara Municipal de Vila Velha de Ródão, no edifício dos Paços do Concelho, com a presença da Senhora Presidente da Câmara Dr^a Maria do Carmo de Jesus Amaro Sequeira, que presidiu, e dos vereadores Dr^a. Maria Edite Oliveira Diogo Candeias, Prof. Fernando Carmona Ferreira Pires, e Mário Gualter Pereira Pinto Cardoso. Não compareceu o vereador Senhor Luís Miguel Ferro Pereira que se encontrava de férias -----

----- A reunião foi declarada aberta pela Senhora Presidente, pelas 15.00 horas. -----

----- Depois de verificadas as presenças passou-se de imediato à leitura da acta da reunião anterior, findo o que, e após ter sido esta aprovada, se procedeu à sua assinatura, continuando-se com os assuntos constantes da Ordem do Dia. -----

Período antes da ordem do Dia _____

----- Não tendo havido ninguém interessado em intervir neste ponto, passou-se à análise dos Pontos da Ordem do Dia. -----

Inclusão de Novos assuntos na Ordem do Dia _____

----- A Senhora Presidente propôs, nos termos do artigo 83º. da Lei 169/99, de 18 Setembro alterada pela Lei 5-A/02 de 11 de Janeiro, que fossem incluídos na presente reunião os assuntos que a seguir se indicam, tendo a sua proposta sido aprovada por unanimidade, passando-se de imediato à análise e apreciação dos mesmos:-----

1 - Direito de preferência na transmissão de Prédios;-----

2 - Autos de Medição;-----

3 - Cartão do Idoso; -----

4 - Parque de viaturas Sinistradas -----

Direito de preferência na transmissão de Prédios _____

----- Nos termos do nº5 do artigo 55º do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis, foram presentes comunicações dos Cartórios Notariais

de: Nisa (ofício nº51 de 08/03/2004); Castelo Branco 1º Cartório (ofício nº 88 de 03/03/2004); Castelo Branco 2º Cartório (ofício nº79 de 15/03/2004); Proença-a-Nova (ofício nº143 de 09/03/2004); Vila Nova da Barquinha (ofício nº65 de 02/04/2004, relativas a transmissão de imóveis localizados no concelho de Vila Velha de Ródão.-----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer direito de opção em nenhuma das transmissões comunicadas pelas entidades referidas.-----

Autos de Medição

-----Foi presente o **Auto de Medição nº5**, referente à empreitada: **“Casa de Artes e Cultura do Tejo”** no valor de € 68.551,05 (sessenta e oito mil e quinhentos e cinquenta e um euros e cinco cêntimos) a que acresce o I.V.A. legal.-----

-----A Câmara Municipal deliberou por unanimidade dos presentes aprovar o referido auto.-----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

Cartão do Idoso

-----Foi aprovada a atribuição do Cartão do Idoso aos munícipes constantes da Lista presente à reunião, e cuja cópia fica arquivada nos documentos presentes a reunião. -----

Parque de viaturas Sinistradas

----- Foi presente carta dos Srs. João José Marques Barata e José Manuel Moral Lourenço, que pretendem saber quais os locais onde se poderá licenciar, na localidade de Sarnadas, um Parque de Viaturas sinistradas e em fim de vida. -----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, informar que não é possível de momento licenciar um Parque daquele tipo na área do município, e que tal hipótese irá ser estudada com a Revisão do Plano Director Municipal actualmente em vigor. -----

Finanças Municipais

----- Foi presente o balancete da Tesouraria Municipal do dia anterior, por onde se verificou o seguinte movimento: Total de disponibilidades “687.884,19 €” (seiscentos e oitenta e sete mil, oitocentos e oitenta e quatro euros e dezanove cêntimos), dos quais 509.295,88 €”(quinhentos e nove mil, duzentos e noventa e cinco euros e oitenta e oito

ACTA DE ____/____/20____

cêntimos), são de Dotações Orçamentais e “178.588,31 €” (cento e setenta e oito mil, quinhentos e oitenta e oito euros e trinta cêntimos) de Dotações não Orçamentais.-----

Jardim de Jogos Tradicionais-Plano de Trabalhos e Cronograma Financeiro

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Trabalhos e Cronograma Financeiro apresentado pelo empreiteiro adjudicatário para a obra em epígrafe, cuja cópia se arquiva nos documentos complementares a presente acta.-----

Rectificação de Deliberação

-----Tendo-se verificado uma inexactidão na deliberação aprovada em minuta na reunião de 11/03/04, e registada no verso da folha 30 do livro de actas em uso, sob a epígrafe Aprovação do projecto: Beneficiação da Rua do Cabeço do Salvador - 1ª Fase-Abertura de Concurso público, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, proceder à correcção da mesma, que passa a ser a seguinte: “Aprovação do Projecto: Beneficiação da Rua do Cabeço do Salvador-1ª Fase-Abertura de Concurso Público. - Foi presente o projecto Beneficiação da Rua do Cabeço do Salvador-1ª Fase-, tendo a Câmara Municipal deliberado por unanimidade dos presentes, aprovar o referido projecto. Igualmente foi deliberado abrir concurso público para a execução da empreitada a que se refere o projecto agora aprovado.-----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta.”-----

Destruição de Revestimento Vegetal/Plantação de Eucaliptos

-----Foi presente um pedido de Maria da Piedade Ribeiro e João Luís Pires Ribeiro, residentes no Alvaiade, que pretendem proceder a acções de destruição do revestimento florestal sem que tal se destine a fins agrícolas, com subsequente plantação de eucaliptos na propriedade inscrita na matriz predial rústica da freguesia de Vila Velha de Ródão, numa área de 15.766m2.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a plantação referida, nos termos do requerimento apresentado. -----

Processos de Obras

Procº10/04 - Foi presente, para conhecimento, um processo em que é requerente **Rui**

Manuel Mendes Flores Faustino, contribuinte nº191759147, residente na Rua da Fonte, nº30, em Fratel, referente à construção de uma moradia, que pretende levar a efeito no lote nº. 8 do Loteamento das Fontainhas, em Fratel, que foi objecto de Autorização por despacho do Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal, de 15/03/2004, no uso de competências delegadas. -----

Procº13/04 - Foi presente, para conhecimento, um processo em que são requerentes **Joana Maria da Silva Sobreira, Catarina Maria da Silva Sobreira e Maria Teresa da Silva Sobreira**, contribuintes, respectivamente, nº.s 229139868, 236909380 e 242273718, residentes na Rua Príncipe Perfeito, nº. 6-1º, em Castelo Branco, referente à construção de uma moradia, que pretendem levar a efeito no lote nº.1 do Loteamento do Barreiro em Sarnadas de Ródão, que foi objecto de Autorização, concedida pelo Sr. Vice-Presidente, por despacho de 15/03/2004, no uso de competências delegadas.-----

Procº17/04 - Foi presente o projecto de arquitectura em que é requerente **Domingos Roque Mateus**, contribuinte nº126740119, residente na Estrada Principal, nº12, em Gavião de Ródão, referente à construção de uma arrecadação de alfaías agrícolas, que pretende levar a efeito em Gavião de Ródão, no prédio inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Vila Velha de Ródão sob o artigo 162-BP, descrita na Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão sob o nº02011/190996 com as seguintes confrontações: Norte com Caminho e Guilherme Pires Nogueira, do Sul com António Pires Gregório Ferreira e Maria Suzete Cardoso Ribeiro, do Nascente com António Pinto dos Santos Cardoso e do Poente com Estrada, Barroca e António Pinto de Oliveira Rocha. Considera o prazo de 6 meses, suficiente para a realização da obra. -----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar o projecto apresentado. -

Procº35/04 - Foi presente o projecto de estabilidade, em que é requerente **José de Almeida Martins**, contribuinte nº177876573, residente na Rua Nova Cruz de Montalvão, nº14, em Castelo Branco, referente à substituição de uma cobertura, que pretende levar a efeito num prédio sito na Rua do Outeiro, nº31 em Cebolais de Baixo, inscrito na matriz predial rústica da freguesia de Sarnadas de Ródão com os artigos 179U e 746 e descrito na

ACTA DE ____/____/20____

Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão sob o nº01856/280600, com as seguintes confrontações: do Norte com Via Pública e Duarte Madureira Osório, e do Sul com António Alves Caetano e João Carmona Valentim, do Nascente com José Mendes e do Poente com Duarte Madureira Osório. -----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes aprovar o projecto apresentado, bem como o licenciamento de acordo com a calendarização apresentada que é de 2 meses.-----

Procº26/04 - Foram presentes os projectos de especialidades: (Estabilidade, Rede de Águas e Esgotos, Isolamento Térmico, Isolamento Acústico, Ficha Técnica de Instalações Telefónicas) e Pedido de isenção de apresentação do projecto de gás, em que é requerente **António Marques da Cruz**, contribuinte nº. 111 911 290, residente em Foz do Cobreão, referente à construção de uma moradia, que pretende levar em efeito na Rua da Lomba, nº. 3 e 5 em Foz do Cobreão, cujo projecto de arquitectura foi aprovado na reunião da Câmara Municipal de 26 de Fevereiro de 2004. -----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes dos presentes conceder a isenção de apresentação do projecto de gás e aprovar os projectos apresentados, bem como o licenciamento, de acordo com a calendarização apresentada no projecto de arquitectura, que é de 12 meses.-----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta. -----

Subsídios

Este ponto foi retirado da Ordem do Dia. -----

Informações

A Sra. Presidente informou que os pagamentos efectuados foram no valor de € "194.804,93".-----

Foram presente e encontram-se arquivados como anexo à presente acta, fotocópia dos seguintes documentos: Lista de munícipes a quem foi atribuído o Cartão do Idoso; Plano de Trabalhos e Cronograma Financeiro da empreitada 'Jardim de Jogos Tradicionais.-----

