

ACTA DE \_\_\_\_/\_\_\_\_/20\_\_\_\_

\_\_\_\_\_*Acta da reunião ordinária da Câmara Municipal do Concelho de Vila Velha de Ródão levada a efeito em vinte e dois de Abril de dois mil e quatro* \_\_\_\_\_

*Acta 10*

-----Aos vinte e dois dias do mês de Abril de dois mil e quatro, realizou-se a reunião, ordinária, pública mensal, da Câmara Municipal de Vila Velha de Ródão, no edifício dos Paços do Concelho, com a presença da Senhora Presidente da Câmara Dr<sup>a</sup> Maria do Carmo de Jesus Amaro Sequeira, que presidiu, e dos vereadores Dr<sup>a</sup>. Maria Edite Oliveira Diogo Candeias, Prof. Fernando Carmona Ferreira Pires, e Mário Gualter Pereira Pinto Cardoso. Não compareceu o vereador Senhor Luís Miguel Ferro Pereira que se encontrava de férias -----

-----A reunião foi declarada aberta pela Senhora Presidente, pelas 15.00 horas. -----

-----Depois de verificadas as presenças passou-se de imediato à leitura da acta da reunião anterior, findo o que, e após ter sido esta aprovada, se procedeu à sua assinatura, continuando-se com os assuntos constantes da Ordem do Dia. -----

*Período antes da ordem do Dia*

-----Não tendo havido ninguém interessado em intervir neste ponto, passou-se à análise dos Pontos da Ordem do Dia. -----

*Inclusão de Novos assuntos na Ordem do Dia*

-----A Senhora Presidente propôs, nos termos do artigo 83º. da Lei 169/99, de 18 Setembro alterada pela Lei 5-A/02 de 11 de Janeiro, que fossem incluídos na presente reunião os assuntos que a seguir se indicam, tendo a sua proposta sido aprovada por unanimidade, passando-se de imediato à análise e apreciação dos mesmos:-----

- 1 - Pedido de Emissão de Certidão;-----
- 2 - Designação de Elementos para a Comissão de Vistorias para O Licenciamento de Utilização de Recintos de Espectáculos e Divertimentos Públicos; -----
- 3 - Contrato Programa Euro 2004; -----
- 4 - Contrato programa com o IBL; -----
- 5 - Cessão de Exploração do Quiosque da Senhora D' Alagada; -----

6 - Cessão de Exploração do Bar das Piscinas de Fratel;-----

Pedido de Emissão de Certidão

----- Foi presente um requerimento de *Silvino Carmona Ribeiro*, contribuinte nº119 078 570, residente na Rua Prior Vasconcelos, nº34 r/c Dto. em Castelo Branco, na qualidade de proprietário dos prédios urbano e misto, sitos em Rodeios, inscritos na matriz respectiva da freguesia de Sarnadas sob os artigos 1356, 24 e 1212 e 101 da Secção AN, registados na Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão com os números 01806, 02331 e 02332, que solicita lhe seja certificado que os prédios referidos se encontram materialmente unidos e são utilizados como uma única casa desde data anterior a 1998, para efeito de pedido de regularização dos respectivos registos na Conservatória do Registo Predial. -----

----- Face à informação técnica apresentada, de que as edificações se encontram afastadas, sendo apenas contíguos os terrenos, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, registar a intenção de indeferir o pedido, do que será notificado o requerente.-----

----- Caso no prazo de dez dias o requerente não apresente quaisquer alegações, considera-se indeferido o pedido agora apresentado. -----

Designação de Elementos para a Comissão de Vistorias para o Licenciamento de

Utilização de Recintos de Espectáculos e Divertimentos Público

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, designar os técnicos a seguir indicados para integrarem a Comissão referida na alínea a) do nº 1 do artigo 11º do D.L 309/02 de 16 de Dezembro: -----

- Engº Luís Filipe Brazão de Nóbrega e Engº Técnico Luís Jorge Pires Marques. -----

Contrato Programa Euro 2004

----- Foi presente o Contrato Programa a celebrar com a Associação para o Desenvolvimento do Turismo da Região Centro (ADTRC), que foi aprovado, por unanimidade dos presentes, e cujo texto consta de documento que fica arquivado nos documentos presentes a reunião. -----

ACTA DE \_\_\_\_/\_\_\_\_/20\_\_\_\_

-----Igualmente foi deliberado, por unanimidade dos presentes, remetê-lo à Assembleia Municipal, para aprovação definitiva.-----

----- A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

Contrato programa com o IBL

-----Foi presente o Contrato Programa a celebrar com o Instituto Português do Livro e das Bibliotecas (IPBL), que foi aprovado, por unanimidade dos presentes, e cujo texto consta de documento que fica arquivado nos documentos presentes a reunião. -----

-----Igualmente foi deliberado, por unanimidade dos presentes, remetê-lo à Assembleia Municipal, para que esta autorize a assinatura do referido Contrato Programa. -----

----- A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

Cessão de Exploração do Quiosque da Senhora D' Alagada

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes proceder a hasta pública para entrega da Cessão de Exploração do Quiosque da Senhora D' Alagada, nas condições expressas no Caderno de Encargos, de que se arquivava cópia. A hasta pública realiza-se no dia 6 de Maio, pelas 14.00 horas no edifício dos Paços do Município. -----

Cessão de Exploração do Bar das Piscinas de Fratel

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes proceder a hasta pública para entrega da Cessão de Exploração do Bar das Piscinas de Fratel, nas condições expressas no Caderno de Encargos, de que se arquivava cópia. A hasta pública realiza-se no dia 17 de Maio, pelas 14.00 horas na Junta de Freguesia de Fratel . -----

Finanças Municipais

----- Foi presente o balancete da Tesouraria Municipal do dia anterior, por onde se verificou o seguinte movimento: Total de disponibilidades "763.247,42 €" (setecentos e sessenta e três mil, duzentos e quarenta e sete euros e quarenta e dois cêntimos), dos quais 667.617,42 € (seiscentos e sessenta e sete mil, seiscentos e dezassete euros e quarenta e dois cêntimos), são de Dotações Orçamentais e "95.630,00 €" (noventa e cinco mil, seiscentos e trinta euros) de Dotações não Orçamentais. -----

Aprovação do projecto da Biblioteca Municipal de Vila Velha de Ródão

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presente, aprovar o projecto referido em epígrafe, que foi presente a reunião.-----

Parque Eólico - Reconhecimento do Interesse Público

-----Tendo sido presente à Câmara Municipal a carta de 16/04/2004, remetida pela GENERVENTOS do Pinhal Interior - Energias Renováveis, Sociedade Unipessoal Lda, pessoa colectiva 506 532 852, com sede em Lisboa, na Rua Laura Alves, nº 4, 3º andar, sabendo-se já que o projecto está em processo de licenciamento na Direcção Geral Geologia e Energia, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, atentos os motivos acima referidos, atribuir ao projecto em questão reconhecido interesse público, quer ao nível local, quer mesmo ao nível regional.-----

-----Mais foi deliberado, também por unanimidade dos presentes, submeter esta deliberação à Assembleia Municipal na próxima reunião deste órgão.-----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

Passeio Todo-o Terreno - Autorização e Licenciamento/Associação Recreativa e Cultural do Bairro do Valongo

-----Foi presente um ofício de 6 de Abril da Associação referida em epígrafe, que pretende realizar um passeio RAID/Todo o Terreno, denominado Trilhos da Beira no dia 8 de Maio, com passagem por Caminhos Rurais, da Jurisdição da Autarquia, nas freguesias de Sarnadas de Ródão e Vila Velha de Ródão, para o que solicita autorização da Câmara Municipal.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o percurso no área do município.-----

Sinalização Semafórica do Entroncamento da Rua de Santana com a Rua da Estrada

-----Foi presente a informação nº46/2004 da DOHU sobre a sinalização semafórica do entroncamento da Rua de Santana com a Rua da Estrada, que alertava para os elevados custos de manutenção daquele sistema.-----

A Câmara Municipal, após ponderar a situação deliberou, por unanimidade, mandar desactivar a sinalização semafórica em causa, e colocar outros sistemas de segurança, para melhorar a visibilidade.-----

ACTA DE \_\_\_\_/\_\_\_\_/20\_\_\_\_

---

*Processos de Obras*

---

**Procº 16/04** - Foram presentes os projectos de especialidades: Estabilidade, Rede de Águas e Esgotos, Isolamento Térmico, Isolamento Acústico, Instalações Telefónicas, e Pedido de isenção de apresentação do projecto de gás, em que é requerente **Sociedade Filarmónica de Educação e Beneficência Fratelense**, contribuinte nº. 501 196 854, com sede em Fratel, referente à ampliação do Centro de Dia, que pretende levar a efeito em Fratel, cujo projecto de arquitectura foi aprovado na reunião da Câmara Municipal de 11 de Março de 2004. - -----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes conceder a isenção de apresentação do projecto de gás e aprovar os projectos apresentados, bem como o licenciamento, de acordo com a calendarização apresentada. -----

----- A presente deliberação foi tomada na ausência da Sr.ª Presidente da Câmara, que se ausentou da sala durante apreciação e votação do processo. -----

----- A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

**Procº19/04** - Foi presente o projecto de alteração, em que é requerente **Combustíveis Rodense, L.da**, contribuinte nº. 504 196 260, com sede na Estrada Nacional n.º 18 em Vila Velha de Ródão, referente à alteração ao projecto inicial, de um edifício, que possui na Estrada Nacional n.º 18 em Vila Velha de Ródão, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão sob o nº 02529/281098, que confronta do Norte, Nascente e Poente com Manuel Pires Fernandes, Sul com caminho público e Câmara Municipal. Considera o prazo de 3 dias, suficiente para a realização da obra. -----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes aprovar o projecto apresentado, bem como o licenciamento, de acordo com a calendarização apresentada. -----

----- A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

**Procº33/04** - Foi presente o projecto de arquitectura, em que é requerente **Santa Casa da Misericórdia de Vila Velha de Ródão**, contribuinte nº. 501 656 227, com sede Rua da Misericórdia Velha, nesta Vila, referente à ampliação de um edifício para serviços administrativos, que possui na Rua de Santana em Vila Velha de Ródão. Considera o

prazo de 6 meses, suficiente para a realização da obra. -----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes aprovar o projecto apresentado. -----

----- A presente deliberação foi aprovada em minuta. -----

**Procº30/04** - Foi presente o projecto de arquitectura em que é requerente **Joaquim Carmona Pires**, contribuinte nº120 446 022 residente na Rua Principal, nº12, no Vale do Cobrão, referente à ampliação de uma moradia, que pretende levar a efeito em Vale do Cobrão, no prédio inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Vila Velha de Ródão sob o artigo 3073, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão sob o nº02438/270598 com as seguintes confrontações: Norte com José Pires Ribeiro e ribeiro, do Sul com Luís Ribeiro, do Nascente com ribeiro e Maria Odete Pires e do Poente com José Pires Rombo. Considera o prazo de 18 meses, suficiente para a realização da obra. ----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar o projecto apresentado, devendo no entanto ser dado cumprimento ao parecer técnico. -----

**Procº41/04** - Foram presentes, para conhecimento, os projectos de arquitectura e especialidades em que é requerente **João Manuel Rego Prelhaz**, contribuinte nº152 399 844 residente na Rua Cidade João Belo, nº 4, 3º esq. Corroios, referente à construção de uma moradia, anexo e muro, que pretende levar a efeito no lote nº6 do Loteamento das Fontainhas, em Fratel, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Fratel sob o artigo 2043º, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão com o nº 2686. Considera o prazo de 24 meses, suficiente para a realização da obra. -----

----- Os projectos referidos, bem como a calendarização apresentada, foram aprovados pelo Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal, por despacho de 19/04/2004, no uso de competências sub-delegadas. -----

**Procº42/04** - Foram presentes, para conhecimento, os projectos de arquitectura e especialidades em que é requerente **Domingos Cardoso Mendes**, contribuinte nº179 259 130, residente na Rua Principal, em Vale da Bezerra, referente à construção de uma

ACTA DE \_\_\_\_/\_\_\_\_/20\_\_\_\_

moradia, anexo e muro, que pretende levar a efeito no lote nº1 do Loteamento das Fontainhas, em Fratel, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Fratel sob o artigo 2038, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão com o nº 2681

Considera o prazo de 24 meses, suficiente para a realização da obra. -----

----- Os projectos referidos, bem como a calendarização apresentada, foram aprovados pelo Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal, por despacho de 19/04/2004, no uso de competências sub-delegadas. -----

**Procº45/04** - Foram presentes, para conhecimento, os projectos de arquitectura e especialidades em que é requerente **João Paulo Santana Esteves**, contribuinte nº152 746 447, residente na Rua 1º de Dezembro, em Fratel, referente à construção de uma moradia, anexo e muro, que pretende levar a efeito no lote nº 2. do Loteamento das Fontainhas, em Fratel, inscrito na matriz predial urbana da freguesia de Fratel sob o artigo 2039, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão com o nº 02682. Considera o prazo de 18 meses, suficiente para a realização da obra. -----

----- Os projectos referidos, bem como a calendarização apresentada, foram aprovados pelo Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal, por despacho de 21/04/2004, no uso de competências sub-delegadas. -----

**Procº50/04** - Foi presente o projecto de arquitectura em que é requerente **José Martins Mendes**, contribuinte nº118 668 927 residente na Ladeira, referente à Construção de uma garagem para alfaias agrícolas, que pretende levar a efeito na Ladeira, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão sob o nº0092/020387 com as seguintes confrontações: Norte com Manuel Salgueiro, do Sul com Manuel Catarino, do Nascente Alexandre Lourenço e do Poente com Manuel Mendes Rei. Considera o prazo de 9 meses suficiente para a realização da obra. -----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar o projecto apresentado, devendo no entanto ser dado cumprimento ao Parecer Técnico. -----

**Prcº6/04** Foram presentes os projectos de especialidades: (Estabilidade, Rede de Águas e Esgotos, Isolamento Térmico ) e pedido de isenção de apresentação do projecto de gás, em

que é requerente **Maria de Lurdes Cardoso Matas Ribeiro**, contribuinte n.º 140 625 662, residente na Rua Fernando Almeida - Quinta do Lagar, n.º22, Sobreda da Caparica, Almada, referente à Construção de uma Moradia, que pretende levar a efeito na Foz do Cibrão, cujo projecto de arquitectura foi aprovado na reunião da Câmara Municipal de 25 de Março de 2004. -----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes dos presentes conceder a isenção de apresentação do projecto de gás e aprovar os projectos apresentados, bem como o licenciamento, de acordo com a calendarização apresentada no projecto de arquitectura, que é de 12 meses. -----

**Colocação de Rede** : Foi presente um pedido do Sr. Olímpio Pires Nogueira, que pretende colocar uma rede na zona do gradeamento do Largo na Rua de Santana, no Gavião de Ródão. A colocação da rede ocorreria em prédio do município. -----

A Câmara Municipal deliberou, face ao Parecer Técnico apresentado, não ser possível autorizar a colocação da rede em causa, com consequente utilização de espaço municipal.

#### Subsídios

**a) Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários-** Foi presente um ofício dos Bombeiros Voluntários de Vila Velha de Ródão, solicitando o apoio da Câmara para a compra de fardas para o corpo activo da Associação, no valor de 5.441,01 €. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, atribuir um subsídio no montante de 50% do valor referido, ou seja, no montante de 2.720,50€ ( dois mil setecentos e vinte euros e cinquenta cêntimos). -----

**b) Clube Náutico de Vila Velha de Ródão -** Foi presente carta do Clube Náutico de Vila Velha de Ródão, que pede apoio para a realização de Actividades Desportivas ligadas à Canoagem a realizar no ano de 2004. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, e ao abrigo do estipulado na alínea b) do n.º4 do artigo 64.º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pelo Lei5-A/02 A/02 de 11 de Janeiro, atribuir um subsídio no valor de 500€ (quinhentos euros). -----



ACTA DE \_\_\_\_/\_\_\_\_/20\_\_\_\_

*c) Associação Recreativa e Cultural do Bairro do Valongo-* Foi presente um ofício da Associação Recreativa e Cultural do Bairro do Valongo, que solicita apoio para a realização do 2º Raid/Passeio Todo-o-Terreno a realizar no dia 8 de Maio, nos concelhos de Vila Velha de Ródão e Castelo Branco.-----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, oferecer aos participantes no «Raid» uma lembrança do concelho. -----

*d) Escuderia Castelo Branco-* A Senhora Presidente deu conhecimento do pedido de apoio apresentado pela Escuderia para a realização do 'Rali Portas de Ródão' a realizar nos dias 14 e 15 de Maio. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, à semelhança do que vem acontecendo em anos anteriores, e ao abrigo do estipulado na alínea b) do nº. 4 do artigo 64º. da Lei 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A/02 de 11 de Janeiro atribuir um subsídio no valor de 11.000€ ( onze mil euros ) à Escuderia de Castelo Branco, para apoio ao **Rally Portas de Ródão**. -----

*e) Junta de Freguesia de Sarnadas de Ródão -* Foi presente o ofício 22/04 , do qual consta um pedido de apoio financeiro para a comparticipação dos equipamentos do Núcleo Museológico do Azeite e, apresentam facturas no valor de 8.419,45 €. -----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, comparticipar em 20% o custo das facturas apresentadas.-----

#### *Informações*

A Sra. Presidente informou que os pagamentos efectuados foram no valor de € "262.850,01".-----

Foram presente e encontram-se arquivados como anexo à presente acta, fotocópia dos seguintes documentos: Contrato Programa 'Euro 2004'; Contrato programa a celebrar com o IPBL; Cadernos de Encargos das Cessão de Exploração de: Quiosque da Senhoa D' Alagada e Bar das Piscinas de Fratel.-----

#### *Encerramento*

-----E não havendo mais assuntos a tratar, foi pela Senhora Presidente declarada encerrada a reunião pelas 16.40 horas, e dela se lavrou a presente acta, que depois de lida



