

ACTA DE ____/____/20____

Acta da reunião ordinária da Câmara Municipal do Concelho de Vila Velha de Ródão levada a efeito a dezoito de Julho de dois mil e um. _____

Acta nº15 _____

----- Aos dezoito dias do mês de Julho de dois mil e um, realizou-se a reunião ordinária, da Câmara Municipal de Vila Velha de Ródão, no edifício dos Paços do Concelho, com a presença do Senhor Presidente da Câmara Municipal Eng^o. Vítor Manuel Pires Carmona que presidiu, e dos vereadores, Senhores, Dr. Nicolau Pinto Eduardo, Luís Miguel Ferro Pereira e Mário Gualter Pereira Pinto Cardoso. Não compareceu a vereadora Dr^a. Maria Edite Oliveira Diogo Candeias por se encontrar de férias. -----

----- A reunião foi declarada aberta pelo Senhor Presidente, pelas 15.00 horas. -----

----- Depois de verificadas as presenças passou-se de imediato à leitura da acta da reunião anterior, findo o que, e após esta ter sido aprovada, se procedeu à sua assinatura, continuando-se com os assuntos constantes da Ordem do Dia. -----

Período antes da Ordem do Dia _____

----- Não tendo havido ninguém interessado em intervir neste ponto, passou-se à análise dos Pontos da Ordem do Dia. -----

Inclusão de Novos Assuntos na Ordem do Dia _____

----- O Senhor Presidente propôs, nos termos do artigo 83^o. da Lei 169/99, de 18 de Setembro, que fossem incluídos na presente reunião os assuntos que a seguir se indicam, tendo a sua proposta sido aprovada por unanimidade dos presentes, passando-se de imediato à análise e apreciação dos mesmos: -----

1. - Pedido de autorização para hipoteca de lote na Zona Industrial nº.1-----

Pedido de Autorização para Hipoteca de Lote na Zona Industrial nº1 _____

----- Foi presente um pedido de Manuel São Pedro & Bernardo, Artesanato em Ferro Lda., contribuinte nº.503681687, residente em Vila Velha de Ródão, proprietário dos Lotes 14 e 15 da Zona Industrial nº.1 em Vila Velha de Ródão, em que solicita autorização para hipotecar os referidos lotes, por ter necessidade de recorrer ao crédito para expandir a sua actividade profissional. A Câmara Municipal, visto o Regulamento da Zona Industrial referida, constatando que o requerente tem necessidade de recorrer ao crédito para

expandir a sua actividade profissional, e não querendo, de forma alguma, impedir essa expansão, deliberou, por unanimidade, nada ter a opor à referida hipoteca.-----

-----Mais foi deliberado que para casos futuros da mesma natureza, será permitida a hipoteca dos lotes podendo os processos ser despachados pelo Senhor Presidente.-----

Finanças Municipais

-----Foi presente o balancete da Tesouraria Municipal do dia anterior, por onde se verificou o seguinte movimento: Total de disponibilidades: 207.275.112\$00 (duzentos e sete milhões, duzentos e setenta e cinco mil, cento e doze escudos) sendo de Operações Orçamentais: 184.804.140\$00 (cento e oitenta e quatro milhões, oitocentos e quatro mil, cento e quarenta escudos), e de Operações de Tesouraria: 22.470.972\$00 (vinte e dois milhões, quatrocentos e setenta mil, novecentos e setenta e dois escudos) o qual se encontrava distribuído do seguinte modo: em cofre: "223.277\$00" (duzentos e vinte e três mil, duzentos e setenta e sete escudos) dos quais "208.825\$00" (duzentos e oito mil, oitocentos e vinte e cinco escudos) eram em dinheiro e "14.452\$00" (catorze mil, quatrocentos e cinquenta e dois escudos) eram em cheques. Na Caixa Geral de Depósitos: na conta 145-330 -"183.551.914\$00" (cento e oitenta e três milhões, quinhentos e cinquenta e um mil, novecentos e catorze escudos), na conta 446-030-"17.610.349\$00" (dezassete milhões, seiscentos e dez mil, trezentos e quarenta e nove escudos), na conta 6879530- "109.200\$00" (cento e nove mil, e duzentos escudos); no Banco BPI: na conta 2802716 -"5.780.372\$00" (cinco milhões, setecentos e oitenta e mil, trezentos e setenta e dois escudos). -----

Volta a Portugal em Bicicleta-Pedido de Parecer

----- Foi presente o ofício do Governo Civil do Distrito de Castelo Branco em que solicita parecer sobre a realização da prova desportiva " 63ª Volta a Portugal em Bicicleta - 02 a 15 de Agosto de 2001" .-----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nada ter a opor à realização da referida prova.-----

Aprovação de Projectos

Outras Obras de Urbanização:-----

-Área Social de Apoio e Requalificação da área envolvente á Capela de Velaturas-----

-Largo do Cruzeiro-----

-Largo da Fonte-----

-Arruamentos do Laranjal e Fontainhas-----

-Sinalização Indicativa-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes aprovar os projectos referidos, da autoria da Confed - Consultores de Engenharia Lda , de Castelo Branco, ficando no entanto a aprovação pendente do parecer favorável da Telecom e da EDP. -----

-Trabalhos a Mais e a Menos na Empreitada “ Beneficiação da EM 553-Perais/Alfrívida_

-----Foi presente a informação nº.117/2001 da Divisão de Obras, Habitação e Urbanismo, que refere a necessidade de executar Trabalhos a Mais da mesma espécie, na obra em epígrafe, estimando-se o valor dos mesmos em 22.000.000\$00 (vinte e dois mil contos). Refere ainda, não ser necessário executar alguns trabalhos, que discrimina em mapa anexo e totalizam o valor de 18.336.163\$00 (dezoito milhões, trezentos e trinta e seis mil, cento e sessenta e três escudos).-----

-----A Câmara Municipal deliberou, com duas abstenções, dos vereadores Dr. Nicolau Pinto Eduardo e Luís Pereira, aprovar a realização dos referidos trabalhos.-----

Trabalhos a Mais e a Menos e Suspensão da Empreitada “Beneficiação da EM 553-Alfrívida/Cebolais de Cima

-----Foi presente a informação nº. 110 A/2001 da Divisão de Obras, Habitação e Urbanismo, que refere a necessidade de executar Trabalhos a Mais da mesma espécie e de espécie diferente na obra em epígrafe, estimando-se o valor dos mesmos em 11.000.000\$00 (onze mil contos).-----

-----Devido à especificidade dos trabalhos a mais, que se indicam na referida informação, propõe a suspensão da obra, a partir do dia 5 de Julho de 2001, até à celebração do contrato de trabalhos a mais.-----

-----Refere ainda, não ser necessário executar alguns trabalhos, que discrimina em

mapa anexo, no valor de 2.152.290\$00 (dois milhões, cento e cinquenta e dois mil, duzentos e noventa escudos).-----

----- A Câmara Municipal deliberou, com duas abstenções, dos vereadores Dr. Nicolau Eduardo e Luís Pereira:-----

----- Aprovar a realização dos trabalhos referidos, devendo contactar-se o empreiteiro para acordar os preços dos trabalhos de espécie diferente; -----

----- Autorizar a suspensão dos trabalhos da empreitada pelo tempo constante da referida informação.

Rectificação de Deliberação

Rectificação à Deliberação Registada na Acta Nº.12 - Empreitada:Beneficiação da E.M.553 - Alfrívada/Cebolais de Cima - Auto de Medição Nº.6-----

-----Verificou-se que na deliberação registada na acta referida em epígrafe, se referiu que o valor do Auto de Medição Nº6, referente à empreitada:Beneficiação da E.M. nº553-Alfrívada/Cebolais de Cima era de Esc. 2.977.130\$00 (Dois milhões, novecentos e setenta e sete mil e cento e trinta escudos), quando deveria ter-se referido que o valor do auto era de Esc. 2.997.130\$00 (Dois milhões, novecentos e noventa e sete mil e cento e trinta escudos).-

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade rectificar a acta citada, no valor em causa.-----

----- A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

Processos de Obras

Procº.18/01 - Foi presente o projecto de arquitectura, em que é requerente, *João Dias Salgueiro*, contribuinte nº. 114650640, residente na Rua Dr. Garcia da Orta, nº 2, 2º.Dtº. em Odivelas, referente à ampliação de uma moradia unifamiliar, sita na Ladeira, que confronta do Norte com Rua, Sul e Nascente com Manuel Dias Salgueiro, e do Poente com Francisco Pires Barradas. Considera o prazo de 3 meses, suficiente para a realização da obra.-----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar o projecto apresentado.-----

Procº19/01 - Foi presente o projecto de estabilidade, em que é requerente *Maria de Fátima Mendes Carmona de Jesus*, contribuinte nº 114856443, residente na Rua Casal da Serra, Lote C 23, 5º. Dtº em Rinchoa, referente à alteração de uma moradia para garagem, que pretende levar a efeito na Rua Principal, nº.15 em Vale do Homem, cujo projecto de arquitectura foi aprovado em reunião da Câmara Municipal de 25 de Maio de 2001.-----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto, bem como o licenciamento, de acordo com a calendarização apresentada no projecto de arquitectura, que era de dois meses.-----

Procº32/01 - Foram presentes os projectos de especialidades: Estabilidade, Águas e Esgotos, Isolamento Térmico e Pedido de isenção de apresentação do projecto de gás , em que é requerente *Manuel Rodrigues Tomás* , contribuinte nº 122652010, residente na Rua 25 de Abril, nº. 34, em Vila Velha de Ródão, referente à ampliação de uma moradia, em Vila Velha de Ródão, cujo projecto de arquitectura foi aprovado em reunião da Câmara Municipal de 25 de Maio de 2001.-----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar os projectos apresentados, bem como o licenciamento, de acordo com a calendarização apresentada no projecto de arquitectura, que era de 6 meses. -----

Procº35/01 - Foi presente o projecto de estabilidade, em que é requerente *António Pereira Mendes*, contribuinte nº 130543659, residente na Rua Nova, em Sarnadas de Ródão, referente à adaptação de uma moradia a garagem, em Sarnadas de Ródão, cujo projecto de arquitectura foi aprovado em reunião da Câmara Municipal de 20 de Junho de 2001.-----

----- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, mas na ausência do vereador Luís Miguel Ferro Pereira, que esteve ausente da sala durante a apreciação e votação deste processo, aprovar o projecto apresentado, bem como o licenciamento, de acordo com a calendarização apresentada no projecto de arquitectura, que era de 6 meses.-

Proc.º45 /01 - Foi presente o projecto de arquitectura, em que é requerente, *Luís Pires Ribeiro Correia*, contribuinte n.º121962121, residente na Rua Central, nº.17 em Perdigão, referente à reconstrução e ampliação de uma moradia, sita Rua Central, nº17 em

Perdigão, que confronta do Norte com Domingos Ferreira, do Sul com José Ramos, do Nascente com Rua, e do Poente com José Ferreira Alves. Considera o prazo de 6 meses, suficiente para a realização da obra-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar o projecto apresentado. -----

Procº59/01- Foi presente o projecto de arquitectura, em que é requerente *José São Pedro Inácio*, contribuinte nº157616746, residente na Rua das Casas do Meio, nº.6 em Sarnadas de Ródão, referente à remodelação de uma casa de habitação, sita em Sarnadas de Ródão, inscrita na matriz predial urbana da freguesia de Sarnadas de Ródão sob o artigo 395, descrita na Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão com o nº. 01927/050101 que confronta do Norte com Manuel António, Sul com Rua, Nascente com Maria Adelaide e Poente com Raúl Azedo. Considera o prazo de 6 meses, suficiente para a realização da obra.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar o referido projecto de arquitectura. -----

Procº68/01 - Foi presente o projecto de arquitectura, em que são requerentes **Luís Jorge Pires Marques e Sónia Cristina Teixeira Henriques**, contribuintes nº.200010913 e 209592320 respectivamente, residentes na Rua do Terreiro, 40-1º., em Vila Velha de Ródão e em Gavião de Ródão, referente à construção de uma moradia unifamiliar que pretendem levar a efeito no lote nº.2, do Loteamento da Avenida da Serra da Achada, em Vila Velha de Ródão, inscrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão sob o número 01689, a confrontar do Norte com lote 3, do Sul com lote 1, do Nascente com a Rua Pública e do Poente com Câmara Municipal de Vila Velha de Ródão. Considera o prazo de vinte e quatro meses suficiente para a realização da obra.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, aprovar o referido projecto de arquitectura.-----

-----A presente deliberação foi aprovada em minuta.-----

Proc°69/01 - Foi presente o projecto de projecto de arquitectura, em

}-vGDv□□N)C-Á^F-C^Y,□□
±□□

|

descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Velha de Ródão sob o número 01959/241100, que confronta do Norte com Ventura Pires Gregório e Ilídio Farinha Alves, do Sul com Junta de Freguesia e Joaquim Correia Araújo, do Nascente com Rua, e do Poente com Joaquim Correia Araújo. Considera o prazo de 12 meses, suficiente para a realização da obra.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade dos presentes, mas na ausência do vereador Luís Miguel Ferro Pereira, que esteve ausente da sala durante a apreciação e votação deste processo, aprovar o projecto apresentado. -----

Subsídios

Este ponto foi retirado da Ordem da Ordem do Dia.-----

Informações

O Senhor Presidente informou o seguinte: _____

a) Dos Pagamentos efectuados: Foi dado conhecimento dos pagamentos efectuados, no valor de 20.007.494\$00 referentes às autorizações: SR01- 306 a 349; SR02-28 a 38; SR03 - 511 a 540; SR04 - 4; SR06 - 139 a 140;-----

b) Da visita efectuada com alguns membros da Assembleia Municipal, a estradas em execução, na freguesia de Perais e à Etar;-----

c) De que a exemplo do que foi feito em Vila Velha de Ródão, vai realizar-se uma Semana Cultural, em Fratel, Sarnadas de Ródão e Perais;-----

d) Dos furos feito em Perais e Fratel.-----

- Foram presentes e encontram-se arquivados como anexos à presente acta fotocópia dos seguintes documentos: Informação nº. 117/2001 da Divisão de Obras, Habitação e Urbanismo, sobre Trabalhos a Mais e a Menos na Empreitada “ Beneficiação da E.M.553 - Perais/Alfrívada”; Informação nº.110 A/2001 da Divisão de Obras, Habitação e Urbanismo, sobre Trabalhos a Mais e a Menos e Suspensão da Empreitada “ Beneficiação da E.M. 553 - Alfrívada/Cebolais de Cima”.-----

Encerramento

-----E não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo senhor Presidente declarada encerrada a reunião pelas 17.30 horas, e dela se lavrou a presente acta, que depois de lida

